

千葉県成田市 O邸

- 竣工年月 / 2012年1月
- 敷地面積 / 157.3㎡ (47.6坪)
- 延床面積 / 124.38㎡ (37.6坪)
- 家族構成 / 夫婦+子ども1人
- 坪単価 / 約43万円
- 工法・構造 / 木造軸組工法



1 LDKでは、寒色系の間接照明と暖色系のダウンライトを使い分け、雰囲気を変えられる。「けやき建設さんがベストな家づくりを叶えてくれました」とご夫婦は話す。2 キッチンのカップボードは、けやき建設・竜形氏が探し出した最適な逸品。3 玄関廊下から水廻りを経て、キッチンへ繋がる家事動線。4 高断熱・高気密を実現するため、O邸に張り巡らされた、吹き付け式の硬質ウレタンフォームによる断熱。5 寝室に繋がるベランダも実に広々。6 階段下を有効活用したL字形のトイレに和情緒が宿る。7 玄関からの空間が、奥様のいちばんのお気に入り。



千葉県八街市
株式会社 けやき建設

設計・施工 / 株式会社 けやき建設
建設業許可番号 / 千葉県知事許可(般-20)第41086号
施工可能エリア / 千葉県全域
アフター保証 / JIO
本体価格のみです / 坪43万円～ ※延床面積35坪の場合

資料請求・お問い合わせ先
TEL.043-443-2088

住所 / 千葉県八街市八街い188-23
FAX / 043-443-3199
定休日 / 日曜日(ご連絡いただければ対応可)
URL <http://www.keyakiconsetsu.com>
E-mail keyaki@keyakiconsetsu.com



家づくりへの想い

私たちが目指し続け、手がける注文住宅は、お客様に心からご満足いただける、この世でたった一つしか存在しない「オリジナル・オンリーワン・ハウス」です。間取り、性能、デザイン性、コストに関するポイントなど、ご要望に全力で応える姿勢で、幸せな暮らしへ繋がる理想の家づくりを行っています。



一級建築施工管理技士・建築士 竜形 将門



7



6



仕切り無しの上上がりを擁する20帖強の清潔感に満ちたLDKキッチン。奥様がいるキッチンからは、家族のくつろぐ様子も、大きなテレビも、庭風景をも見渡せる。キッチンと隣接する水廻りスペースを通路に、リビング扉とは別経路にて玄関への行き来が可能で、ぐるりの動線が張り巡らされた。

2階は主寝室・子ども部屋想定2部屋・書斎の計4室。O邸全体には大小様々な窓づかいが効いているため、採光・通風が共に抜群だ。大容量の太陽光パネルはランニングコストの利点だけでなく、ご主人の要望に沿ったブラックカラーで外観デザインの一部としても活躍する。

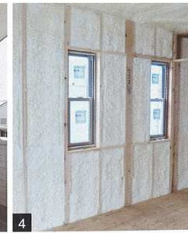
他にも、ダイニング壁沿いに設置した備え付けPCカウンター、雨風の侵入を防ぐ大きなベランダ、各空間に配された豊

細かな要望も的確に実現する
個性派オンリーワン・ハウス

けやき建設



5



4